

Protokoll från styrelsemöte nr 11 2018 (den 22 okt)

Närvarande

Anders Klingström, Dag Ribbing, Fredrik Björnstigen, Gerhard Eliassen Lian (ordförande), Kerstin Sollerbrant Melefors, Lars Andersson, Lena Lindmark, Per Blixt, Richard Lundblad, Tommy Gutman, Ulf Öhman

Frånvarande

Karl-Uno Nilsson

1) Mötets öppnande

Ordföranden öppnade mötet.

2) Genomgång av åtgärdslistan

Åtgärdslistan uppdaterades. Se ”Åtgärdslista_2018-10-22” på Google Drive.

3) Fjärrvärmesystemet

Inga särskilda misstankar om läckor finns.

Beslut: Tommy undersöker om man kan läsa av fjärrvärmeförbrukningen så att man eventuellt kan se trender i förbrukningen.

4) Information från kassören om ekonomin

Föreningens ekonomi är fortsatt god. För närvarande finns 3,7 mkr i likvida medel, vilket är något mer än motsvarande period förra året.

5) Garage-el-gruppen

Inget nytt.

6) Poolregler

Första punkten från förra mötets beslut om ordningsregler modifierades till:

Poolen är till för föreningens medlemmar, medlemmars permanentboende familj och deras gäster. Antalet gäster ska inte vara för många. Föreningsmedlem ska närvara vid poolen.

Beslut: Richard beställer nya skyltar med ordningsregler till poolen

7) Förtydligande om samfällighetens förhållande till ComHem

Idag står det i Info till Nyinflyttade att samfällighetsavgiften inkluderar kabel-TV. Detta är en smula förvillande, eftersom kabel-TV-nätet inte ingår i samfälligheten. Följande text ska införas:

”Samfälligheten administrerar även avgiften (f.n. 24 kr/månad) som medlemmar ska betala till ComHem för att behålla kabel-TV (via koaxialkabel). Detta abonnemang regleras dock helt och hållet mellan medlemmen och ComHem, så vid abonnemangs- och servicefrågor ska medlemmen hantera detta direkt med ComHem. Vid uppsägning av abonnemanget ska även samfälligheten meddelas.”

Beslut: Dag modifierar Info till Nyinflyttade enligt ovan.

8) Ny elkabel genom Tegelhagens naturreservat

Vattenfall Eldistribution AB har ansökt hos Energimarknadsinspektionen om att dra om elkabeln genom Tegelhagsskogen. Se <https://www.ei.se/2018-101471>.

Beslut: Samfälligheten har inga synpunkter på detta, eftersom det inte berör några av samfällighetens resurser.

9) Kontroll av Undercentralen på Minkvägen och Bävervägen 2018-10-08

Riksbyggen har inte fått någon information från SEOM om bytet av vattenmätare.

Beslut: Lasse undersöker när SEOM bytte vattenmätare och svarar Riksbyggens drifttekniker.

10) Övriga frågor

10.1) Namngivning i protokoll

Beslut: Inga namn ska förekomma i styrelsemötesprotokoll i frågor där åsikter redovisas.

10.2) Valberedning

Beslut: Dag kallar valberedningen till styrelsemötet i december.

10.3) Sopstationer

Tvätt av sopkärnen är beställd till v44.

Vidare diskuterades igen frågan om vi ska installera dörrar till sopstationerna för att undvika att främmande människor slänger sopor i våra sopkärn.

Beslut: Sätt upp denna punkt på framtida agenda.

10.4) Stenar vid lekplatser

Nya stenar är utplacerade för att förhindra olämpliga parkeringar.

10.5) Graffiti på berghällen vid Tegelhagsvägen

Beslut: Lena kontaktar kommunen för klottersanering igen.

11) Mötets avslutande

Ordföranden avslutade mötet.

12) Kommande datum

- Måndag 19 nov (styrelsemöte)
- Fredag 30 nov ELLER 7 nov (styrelsemiddag)
- Måndag 17 dec (styrelsemöte)

Vid protokollet

Justeras

Dag Ribbing

Gerhard Eliassen Lian